

**Uzasadnienie i podsumowanie  
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

Martyna Staniaszek

*Sporządziła*

**BURMISTRZ**  
  
*mgr Ryszard Szybajło*

**Uzasadnienie i podsumowanie  
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla terenu położonego przy ul. Kmicica, ul. Chojnickiej, ul. Poniatowskiego, ul. Bema i ul. Kołłątaja  
w Człuchowie**

Podstawa prawna: art. 55 ust. 3 oraz art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283)

**Zakres i treść prognozy oddziaływania na środowisko:**

Opracowanie „Prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Kmicica, ul. Chojnickiej, ul. Poniatowskiego, ul. Bema i ul. Kołłątaja w Człuchowie” jest realizacją obowiązku określonego w art. 51 ust. 1 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Przedmiotem prognozy są potencjalne oddziaływania na środowisko i ich skutki, jakie mogą mieć miejsce w wyniku realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sporządzenie prognozy jest elementem postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, jakiej podlegają miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 46 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283).

Zakres prognozy określa art. 51 ust. 2 ww. Ustawy.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w Prognozie został uzgodniony w trybie art. 53 ww. ustawy z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Człuchowie.

Zgodnie z Ustawą z dnia 27 marca 2003 roku, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 293) Prognoza nie stanowi przedmiotu Uchwały Rady Miejskiej w Człuchowie. Jest natomiast dokumentem towarzyszącym, bez którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może być uchwalony.

**Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych**

Rodzaj zagospodarowania został określony w aktualnie obowiązującym dokumencie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa”, które dopuszcza utrzymanie istniejącego zagospodarowania terenów oraz zmiany, korekty granic oraz funkcji terenu na etapie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Obszar opracowania obejmuje teren przy ul. Kmicica, ul. Chojnickiej, ul. Poniatowskiego, ul. Bema i ul. Kołłątaja w Człuchowie. Miasto leży pomiędzy jeziorami: Urzędowym, Miejskim Małym, Miejskim Dużym oraz największym – Rychnowskim.

**Informacja dotycząca uwzględnienia ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko**

Przyjęte parametry zabudowy oraz funkcja terenu pozwała na racjonalne zagospodarowanie obszaru opracowania z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska, jednocześnie nie przewiduje się w wyniku jego realizacji znaczących oddziaływań na środowisko.

Zapisy ustaleń planu są zgodne z kierunkami polityki zagospodarowania przestrzennego w zakresie ochrony środowiska i jego zasobów określonych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenia terenu objętego planem:

- 1) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej,
- 3) ZP – tereny zieleni urządzonej,
- 4) ZI – teren zieleni izolacyjnej,
- 5) ZI/KDX – teren zieleni izolacyjnej i ciągów pieszo-jezdnych,
- 6) ZI/KX – teren zieleni izolacyjnej i ciągów pieszych,
- 7) KDL – tereny dróg publicznych – klasy lokalnej,
- 8) KDD – tereny dróg publicznych – klasy dojazdowej,
- 9) KDX – teren ciągów pieszo-jezdnych,
- 10) KX – tereny ciągów pieszych,
- 11) KP – teren parkingu,
- 12) E – tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka.

Skala i rodzaj oddziaływania na środowisko realizacji ustaleń planu nie zagraża jakości środowiska na terenach przyrodniczych objętych ochroną. Planowane zagospodarowanie nie będzie miało negatywnego wpływu na warunki występowania siedlisk na obszarach Natura 2000 oraz ich integralność.

#### **Informacja dotycząca uwzględnienia opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego**

Zgodnie z art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko organami właściwymi w sprawach opiniowania w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko w przypadku miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego są: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny.

Burmistrz Miasta Człuchowa pismem znak PiOŚ.6721.2.2019.IK w dniu 07.06.2019 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie o uzgodnienie zakresu prognozy i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Kmicica, ul. Chojnickiej, ul. Poniatowskiego, ul. Bema i ul. Kołłątaja w Człuchowie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w piśmie z dnia 07.06.2019 r. (wpływ: 24.06.2019 r.), znak pisma: RDOŚ-Gd-WZP.411.3.5.2019.MP.1. uzgodnił zakres i stopień szczegółowości do w/w planu. Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości od PPIS nastąpiło pismem z dnia 17.06.2019 r. (wpływ 19.06.2019 r.), znak: SE.XI.480.09.2019.EZ.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został przesłany do zaopiniowania pismem znak PiOŚ.6721.2.2019.IK w dniu 10.10.2019 r. przez RDOŚ i PPIS.

Zaopiniowany pozytywnie przez PPIS projekt został potwierdzony pismem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie, znak: SE.XI.480.13.2019.EZ z dnia 18.10.2019 r. (wpływ: 23.10.2019 r.). Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził swoją opinię bez uwag pismem z dnia 25.10.2019 r. (wpływ: 28.10.2019 r.), znak: RDOŚ-Gd-WZP.410.3.10.2019.MP.1.

„Prognoza oddziaływania na środowisko” została udostępniona do opiniowania przez powyższe organy i uzyskała wymagane opinie i uzgodnienia. W związku z powyższym projekt miejscowego planu został przekazany do wyłożenia w przedłożonej do opiniowania Organom formie.

#### **Informacja o sposobie wzięcia pod uwagę oraz w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa**

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283) została przeprowadzona procedura strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego planu miejscowego. Społeczeństwo miasta uzyskało możliwość zapoznania się z dokumentami: projektem planu miejscowego oraz prognozą oddziaływania na środowisko do projektu planu miejscowego, w trakcie ich wyłożenia do publicznego wglądu. W tej sprawie Burmistrz Miasta Człuchowa wystosował ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Kmicica, ul. Chojnickiej, ul. Poniatowskiego, ul. Bema i ul. Kołłątaja w Człuchowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, które w dniu 10.05.2019 r. ukazało się w prasie miejscowej, BIP oraz na tablicy ogłoszeń.

Następnie Burmistrz Miasta Człuchowa wystosował ogłoszenie o terminie wyłożenia dokumentów do publicznego wglądu od dnia 27.01.2020 r., do 25.02.2020 r.

W czasie wyłożenia, odbyła się dyskusja publiczna w dniu 11.02.2020 r. W trakcie trwania wyłożenia niniejszego planu miejscowego nie wpłynęły uwagi do projektu planu.

#### **Informacja dotycząca wyników postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko**

Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania skutków realizacji planu na środowisko.

#### **Informacja w zakresie propozycji dotyczących metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków postanowień dokumentu**

W odniesieniu do projektu powyższego dokumentu, po jego uchwaleniu, będzie miał zastosowanie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity w Dz. U. z 2020 r., poz. 293). W wyniku powyższych przepisów niezbędne będzie dokonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w okresie czasowym wynikającym z tego przepisu.

Stosowne analizy powinny być poszerzone o analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu. Metody analizy powinny uwzględniać analizę dostępnych informacji o środowisku oraz pomiary po realizacyjne w świetle obowiązujących przepisów odrębnych.