

UCHWAŁA Nr XXXVI. .2013
RADY MIEJSKIEJ W CZŁUCHOWIE

z dnia 29 maja 2013 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa
użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art. 1 ust.1 art. 4 ust.7 pkt.2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2012 r. poz.83), uchwała się

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości % od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, która jest przedmiotem użytkowania wieczystego Parafii Katolickiej Obrządku Bizantyjsko – Ukraińskiego w Człuchowie, oznaczonej jako działka nr 3/9 o pow. 0.3000 ha zabudowanej cerkwią i budynkiem parafialnym, położonej w Człuchowie przy ulicy Traugutta nr 12, opisanej w księdze wieczystej nr SL1Z/00014437/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Parafia Greckokatolicka pw. Poczęcia Św. Jana Chrzciciela w Człuchowie wystąpiła z wnioskiem z dnia 15 lutego 2013 r. o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Człuchowie przy ulicy Traugutta nr 12, zabudowanej cerkwią oraz budynkiem parafialnym.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2012 r. poz.83), Parafii przysługuje roszczenie o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Następnie, po naliczeniu opłaty za w/w przekształcenie, na podstawie sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wyceny w dniu 18 marca 2013 roku, Parafia wystąpiła z wnioskiem z dnia 17 kwietnia 2013 r. o udzielenie bonifikaty w wysokości 99 %, od naliczonej z tego tytułu opłaty. Wniosek swój uzasadniła sytuacją finansową Parafii. Nadmienila, że wybudowane na przedmiotowej nieruchomości w latach 90-tych ub. w. cerkiew, dom parafialny i ogrodzenie zostały wyłącznie ze środków nielicznej rzeszy wiernych oraz, że w dalszym ciągu gromadzone są środki finansowe na dokończenie wyposażenia stosownie do potrzeb i wystroju obiektów sakralnych wschodu.

W związku z art. 4 ust. 7 pkt. 2 i ust 11a w/w ustawy organ właściwy do wydania decyzji może udzielić bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na podstawie stosownej uchwały Rady Gminy.

Sporządziła. M.K.