

**UCHWAŁA NR XXXVII. .2013
RADY MIEJSKIEJ W CZŁUCHOWIE**

z dnia 26 czerwca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości
z dotychczasowymi dzierżawcami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013 r. poz. 594) uchwała się

- § 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres 3 lat, z dotychczasowymi dzierżawcami, niżej wymienionych nieruchomości:
- nieruchomość, stanowiącą część działki nr 14/20, zabudowaną budynkiem - lokalem użytkowym, położona przy ul. Królewskiej,
 - nieruchomość niezabudowana, stanowiąca część działki. nr 82/2, położona przy ul. Królewskiej.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Uchwała dotyczy przypadków, gdy przedmiotem umowy są grunty przeznaczone na cele handlowo – usługowe.

W świetle przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na kolejne lata.

Podjęcie uchwały jest zatem zasadne.