

**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI  
GMINNEGO PROGRAMU  
REWITALIZACJI ŚRÓDMIEŚCIA  
W CZŁUCHOWIE ZA ROK 2018**

## **WSTĘP**

Gminny Program Rewitalizacji Śródmieścia powstał w oparciu o ustawę z 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1023) i został przyjęty Uchwałą nr XXXIII.234.2017 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 30 października 2017 r.

Celem rewitalizacji, w ujęciu unijnych i krajowych polityk, jest przede wszystkim odbudowa tkanki społecznej poprzez włączenie społeczne mieszkańców zdegradowanych dzielnic oraz walkę z ubóstwem. Jej kompleksowy charakter ma na celu integrację na terenie zdegradowanym różnorodnych działań, zarówno społecznych jak i inwestycyjnych, których efektem będzie ponowne włączenie objętego interwencją obszaru oraz jego mieszkańców w pełnowartościowe struktury społeczne.

### **OBSZAR REWITALIZACJI**

Obszar rewitalizacji obejmuje całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Wyznaczony przy zachowaniu ww. warunków obszar rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Człuchów przyjęty został Uchwałą nr XIX.134.2016 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 kwietnia 2016 r. i obejmuje ulice: Garbarską, Jacka i Agatki, Jana Nowaka-Jeziorańskiego, Osiedle Piastowskie, Osiedle Wazów, Plac Bohaterów (78%), Sobieskiego, Szczecińską (80%), Średnią, Łąkową (21%) i Traugutta (75%). W momencie wyznaczania w obszarze rewitalizacji zameldowanych było 3437 osób, z czego zdecydowaną większość stanowiły osoby dorosłe: 3088 osób, tj. 89,8% mieszkańców.

### **ZJAWISKA KRYZYSOWE WYSTĘPUJĄCE NA OBSZARZE REWITALIZACJI**

Gminny Program Rewitalizacji odpowiada na problemy wskazane w trakcie analizy problemowej przeprowadzonej podczas konsultacji społecznych z interesariuszami GPR, scharakteryzowane jako problemy najwyższej wagi, wymagające pilnej interwencji:

1. brak wysokiej jakości miejsc do spędzania wolnego czasu,
2. nieuporządkowana przestrzeń wokół zabudowy mieszkaniowej,
3. braki w podstawowym wyposażeniu starych nieruchomości,
4. zły stan dróg i chodników,
5. brak przestrzeni publicznych dostosowanych do potrzeb osób starszych,
6. „ucieczka” młodych osób zagranicę lub do dużych aglomeracji miejskich,

7. pasywność części mieszkańców,
8. zły stan techniczny zabudowy,
9. patologie i uzależnienia,
10. brak więzi międzypokoleniowych,
11. ubóstwo, niskie dochody,
12. brak miejsc pracy.
13. brak przestrzeni kulturalnej wysokiej jakości,
14. brak przestrzeni publicznych dla dzieci i młodzieży,
15. problemy demograficzne,
16. brak miejsc do sportu i rekreacji,
17. brak miejsc parkingowych.

## **WIZJA OBSZARU I CELE REWITALIZACJI**

Gminny Program Rewitalizacji proponuje następującą wizję obszaru rewitalizacji:

„Śródmieście Człuchowa obszarem dostosowanym do potrzeb miejscowej społeczności lokalnej, skupiającej się wokół pozytywnych zmian przeciwdziałających wykluczeniu z geograficznym ośrodkiem tych zmian w nowopowstałym Centrum Rodzin oraz integrującej się w zagospodarowanych przestrzeniach publicznych”. Z wizji tej wprost wynika cel nadrzędny rewitalizacji. Wyznaczono również cele strategiczne, które przedstawiają się następująco:

**Cel strategiczny numer 1 „Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych na obszarze Śródmieścia poprzez ożywienie aktywności społecznej i stworzenie warunków do rozwoju nowych usług społecznych, gospodarczych i kulturalno-rekreacyjnych”**

**Cel strategiczny numer 2 „Poprawa jakości życia mieszkańców na obszarze Śródmieścia poprzez modernizację istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej oraz jej dostosowanie do potrzeb społeczności tego obszaru”**

Wyżej wymienione cele mają zostać zrealizowane w latach 2017-2022 poprzez przedsięwzięcia inwestycyjne i społeczne:

1. Utworzenie Centrum Rodzin, w ramach którego funkcjonować będzie także Centrum wsparcia przedsiębiorczości, pośrednictwa pracy i doradztwa zawodowego.
2. Przebudowa Miejskiego Domu Kultury na potrzeby utworzenia Centrum Rodzin.
3. Utworzenie Przestrzeni Publicznej dla mieszkańców Śródmieścia.
4. Remonty wybranych elementów wspólnych w budynkach mieszkalnych partnerów wyłonionych w drodze konkursu.

5. Bezpośrednie zagospodarowanie otoczenia budynków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko–Własnościowej „Pomorzanka”.
6. Włączenie społeczne mieszkańców w realizację zadań inwestycyjnych wynikających z GPR.
7. Budowa dróg miejskich – przebudowa nawierzchni drogowych wraz z przebudową kanalizacji deszczowej ul. Jana Nowaka–Jeziorańskiego w Człuchowie.
8. Rozbudowa i przebudowa przepompowni ścieków przy ul. Garbarskiej.
9. Remonty klatek schodowych budynków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko–Własnościowej „Pomorzanka”.
10. Szansa na sukces zawodowy.

## **GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI A DOKUMENTY STRATEGICZNE GMINY**

Realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji pozwoli na wypełnienie wizji zawartej w Strategii Rozwoju Gminy tj.: **Człuchów – miasto kultywujące tradycje i szanujące dziedzictwo wieków, a jednocześnie otwarte na zmieniający się świat, rozwijające się, tworzące dobre warunki życia dla obecnych i przyszłych pokoleń. Miasto przyjazne mieszkańcom i zapraszające gości w myśl hasła: poznaj, by pokochać!**

Przedsięwzięcia zaplanowane w Gminnym Programie Rewitalizacji wypełnią również cel strategiczny wpisany w Strategię Rozwoju Gminy Miejskiej Człuchów: **Wzmocnienie roli samorządu w ożywianiu dialogu kreatywnych ludzi i środowisk.**

Gminny Program Rewitalizacji Śródmieścia w Człuchowie powiązany jest więc ze Strategią Rozwoju Gminy przez zaplanowane zintegrowane działania różnych środowisk, grup społecznych i instytucji, koordynowane przez samorząd, tj. Gminę Miejską Człuchów, których rezultaty (np. wzrost liczby miejsc służących integracji międzypokoleniowej, wzrost liczby osób uczestniczących w pomocy sąsiedzkiej, wzrost liczby zorganizowanych spotkań wymiany doświadczeń czy też wzrost liczby punktów integracyjnych – zagospodarowanych przestrzeni publicznych) wpłyną na zrealizowanie celów założonych w obu dokumentach.

## **MONITORING GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI**

System monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji Śródmieścia w Człuchowie zakłada weryfikację skuteczności realizacji planowanych przedsięwzięć raz do roku. Ma on na celu ocenę stopnia realizacji GPR, a w związku z tym – sprawne koordynowanie i integrowanie działań. Stałe monitorowanie służyć ma przede wszystkim do obserwacji zmian zachodzących na obszarach rewitalizacji, a dokonywana ocena jest podstawą do wprowadzania niezbędnych korekt.

Monitoring osiągnięcia założonych rezultatów i wskaźników w 2018 r. został przeprowadzony w marcu 2019 r. w oparciu o sprawozdania podmiotów realizujących poszczególne przedsięwzięcia.

## WYNIKI MONITORINGU

GPR obejmuje 10 zadań, w tym: 7 projektów inwestycyjnych i 3 projekty społeczne.

Planowane nakłady w Gminnym Programie Rewitalizacji: 15 343 454,03 zł

Planowane nakłady po aktualizacji kosztorysów: 16 958 776,82

Planowany poziom dofinansowania: 9 068 284,15 zł

Zaktualizowany poziom dofinansowania (konieczność aktualizacji kwoty dofinansowania wynika ze zmniejszonego poziomu dofinansowania z EFRR – z 85% do 65%): 7 852 276,78 zł

Poniesione nakłady w roku sprawozdawczym: 612 015,46 zł

Planowane dofinansowanie do inwestycji realizowanych w roku sprawozdawczym: 277 696,44 zł

W 2017 r. zrealizowany został 1 projekt inwestycyjny - Budowa dróg miejskich – przebudowa nawierzchni drogowych wraz z przebudową kanalizacji deszczowej ul. Jana Nowaka–Jeziorańskiego w Człuchowie.

Realizacja zadań określonych w GPR na szerszą skalę stała się możliwa wraz z podpisaniem w dniu 30 lipca 2018 r. dwóch umów o dofinansowanie projektów pn. „Rewitalizacja Śródmieścia w Człuchowie” i „Utworzenie Centrum Rodzin”. W ramach projektów zostaną zrealizowane 4 zadania inwestycyjne i 2 zadania o charakterze społecznym:

1. Utworzenie Centrum Rodzin, w ramach którego funkcjonować będzie także Centrum wsparcia przedsiębiorczości, pośrednictwa pracy i doradztwa zawodowego.
2. Przebudowa Miejskiego Domu Kultury na potrzeby utworzenia Centrum Rodzin.
3. Utworzenie Przestrzeni Publicznej dla mieszkańców Śródmieścia.
4. Remonty wybranych elementów wspólnych w budynkach mieszkalnych partnerów wyłonionych w drodze konkursu.
5. Bezpośrednie zagospodarowanie otoczenia budynków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko–Własnościowej „Pomorzanka”.
6. Włączenie społeczne mieszkańców w realizację zadań inwestycyjnych wynikających z GPR.

W 2018 r. zrealizowano 1 projekt inwestycyjny - Remonty klatek schodowych budynków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko–Własnościowej „Pomorzanka. Ponadto rozpoczęto realizację 3 projektów inwestycyjnych:

1. Przebudowa Miejskiego Domu Kultury na potrzeby utworzenia Centrum Rodzin.

2. Remonty wybranych elementów wspólnych w budynkach mieszkalnych partnerów wyłonionych w drodze konkursu.
3. Bezpośrednie zagospodarowanie otoczenia budynków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko–Własnościowej „Pomorzanka”.

Zestawienie zamierzonych i osiągniętych efektów oraz planowanych i poniesionych nakładów przedstawia Załącznik nr 1 do Sprawozdania.

Załącznik nr 1 do sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Śródmieścia w Cztuchowie za rok 2018

Lp.	Informacje o przedsięwzięciu	
1.	Tytuł zadania	Utworzenie Centrum Rodzin
	Sfera oddziaływania	Społeczna
	Lokalizacja zadania	Ul. Traugutta 2
	Podmiot realizujący zadanie	Gmina Miejska Cztuchów, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
	Zakres planowany	<p>Utworzenie Centrum Rodzin, które zapewni dostęp do zintegrowanych usług społecznych w zakresie kompleksowego wspierania rodziny poprzez rozwój usług wspierających rodzinę w prawidłowym pełnieniu jej funkcji. Centrum swoim działaniem obejmować będzie: dzieci, rodziców, seniorów. W ramach Centrum Rodzin planowane są działania:</p> <p>1) Asystentura rodzin – wspieranie rodziny przez: a) konsultacje, poradnictwo specjalistyczne i rodzinne, terapia i mediacja; b) warsztaty umiejętności rodzicielskich; c) wsparcie środowiskowe – zatrudnienie 2 asystentów rodziny; d) pomoc prawna; e) organizacja grup wsparcia i grup samopomocowych (dla 20 rodziców);</p> <p>2) Placówka Wsparcia Dziennego: Realizować będzie działania profilaktyczne w postaci pomocy w opiece i wychowaniu dzieci w ramach nowoutworzonej placówki wsparcia dziennego dla 20 dzieci prowadzonej w formie:</p> <p>– opiekuńczej – placówka wsparcia dziennego realizować będzie następujące działania: opiekę i wychowanie, pomoc w nauce (korepetycje), organizację czasu wolnego, zajęcia zapewniające dzieciom rozwój zainteresowań (itp. zajęcia nauki języków obcych, artystyczne warsztaty zajęciowe obejmujące wszystkie dziedziny sztuki, kierowane do dzieci i ich rodziców, kreatywne działania na urządzeniach mobilnych dla młodzieży – pozytywne wykorzystanie urządzeń współczesnej techniki itp.), zajęcia sportowe, budowanie kompetencji miękkich (komunikatywność, kreatywność, umiejętności pracy w zespole, odporność na stres, praca nad własną osobą itp.)</p> <p>– pracy podwórkowej (tzw. „kolorowe podwórka” – realizowane będą działania animacyjne i socjoterapeutyczne wobec dzieci i młodzieży zamieszkałych na obszarze Śródmieścia.</p> <p>3) Centrum usług opiekuńczych: W ramach Centrum funkcjonować będzie:</p> <p>a) Klub Seniora dla 15 osób, którego zadaniem będzie wsparcie seniorów oraz ich rodzin. Będzie on pełnił funkcję opiekuńczą w ciągu dnia. Centrum zapewni zajęcia ruchowe, zajęcia aktywizujące, poradnictwo, aktywne spędzanie czasu wolnego, które przyczynią się do poprawy stanu zdrowia i samopoczucia jego uczestników;</p> <p>b) Punkt Usług Opiekuńczych – realizujący zadania z zakresu: usług asystenckich lub opiekuńczych dla osób</p>

	<p>niesamodzielnym, usług zwiększających autonomię i bezpieczeństwo osób niesamodzielnym, rehabilitacja – w domach.</p> <p>Punkt zatrudniać będzie 5 opiekunek środowiskowych.</p>
<b>Informacja o stopniu realizacji</b>	<p>Zadanie nierozpoczęte.</p> <p>Zadanie pierwotnie planowano do realizacji w latach 2019-2022. Ze względu na przesunięcie terminu realizacji zadania nr 2 należało przesunąć termin realizacji.</p>
<b>Nakłady planowane</b>	<p>2 600 000,00 zł, w tym zaktualizowane dofinansowanie: 1 234 920,74 zł. Dofinansowanie zostało zaktualizowane na podstawie rzeczywistej kwoty dofinansowania wynikającej z wniosku o dofinansowanie z EFS.</p>
<b>Nakłady poniesione</b>	0,00 zł
<b>Osiągnięte wskaźniki</b>	BRAK
<b>Tytuł zadania</b>	<b>Przebudowa budynku MDK na potrzeby utworzenia „Centrum Rodzin” wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku MDK w Cztuchowie</b>
<b>Sfera oddziaływania</b>	Spoleczna, przestrzenna i techniczna
<b>Lokalizacja zadania</b>	Ul. Traugutta 2
<b>Podmiot realizujący zadanie</b>	Gmina Miejska Cztuchów
<b>Zakres planowany</b>	<p>W obszarze rewitalizacji zlokalizowany jest budynek Miejskiego Domu Kultury, który posiada rezerwy lokalowe, aby utworzyć w nim planowane Centrum Rodzin. Obecnie przez instytucję kultury zarządzane są dwa budynki tj. MDK i usytuowane w bezpośrednim sąsiedztwie kino. Dla lepszego wykorzystania budynku zaplanowano wspólne korzystanie z niego przez MDK i Centrum Rodzin, dokonując podziału pomieszczeń i przypisanych im powierzchni i wprowadzając nowe funkcje społeczne właściwe dla działalności Centrum Rodzin. Ze względu na uwarunkowania techniczne oraz związane z nimi przepisy konieczne jest dobudowanie pomieszczenia na wszystkich kondygnacjach, w którym znajdą się schody oraz wyposażenie budynku w windę.</p> <p>Ogółem w całym budynku zakłada się wygospodarowanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• powierzchni z przeznaczeniem na Centrum Rodzin: 847,3 m<sup>2</sup>;</li> <li>• powierzchni części wspólnych: 540,3 m<sup>2</sup>;</li> <li>• powierzchni na działalność statutową MDK: 412,1 m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p>Planuje się następujący zakres prac:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wykonanie izolacji fundamentów wraz z drenażem, ze względu na ich zalewanie;</li> <li>• dobudowanie pomieszczenia windy i schodów – likwidacja bariery architektonicznej;</li> <li>• wykonanie elewacji z dociepleniem;</li> <li>• remont pomieszczeń wewnętrznych, przeznaczonych na potrzeby Centrum Rodzin oraz części wspólnych;</li> <li>• wymiana instalacji wewnętrznych, wykonanie białego montażu i armatury;</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zagospodarowanie terenu wokół budynku m.in. wykonanie 20 miejsc postojowych (w tym 3 dla osób z niepełnosprawnościami), wymiana nawierzchni placu, chodnika, utwardzeń wokół budynku, posadowienie elementów małej architektury, nasadzenie zieleni, itp., szacowane powierzchnie: ciągi pieszo-jezdne ok. 630 m<sup>2</sup>, plac przed wejściem ok. 205 m<sup>2</sup>, zieleni ok. 140 m<sup>2</sup>, chodniki ok. 150 m<sup>2</sup>);</li> <li>• wyposażenie Centrum Rodzin w niezbędne meble i sprzęt (stoliki, krzesła, szafy, komplety wypoczynkowe; wyposażenie zaplecza socjalnego, zakup rzutnika, tablic interaktywnych, itp.).</li> </ul>
<b>Informacja o stopniu realizacji</b>	<p>Ogłoszono przetarg na przebudowę budynku Miejskiego Domu Kultury na potrzeby utworzenia Centrum Rodzin wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku MDK realizowaną w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja Śródmieścia w Cztuchowie” w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Przetarg został unieważniony, gdyż ceny złożonych ofert przewyższyły kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i nie może zwiększyć kwoty do zaoferowanych cen (zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Wystąpiono do Instytucji Zarządzającej Projektu z prośbą o wyrażenie zgody na zmianę formuły przetargu na formułę tradycyjną, w której osobno wyłoniony zostanie wykonawca na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlano-montażowych. Zaktualizowano termin realizacji zadania w związku z podpisaniem w 2018 r. umowy o dofinansowanie projektu „Rewitalizacja Śródmieścia w Cztuchowie” w ramach RPO WP na lata 2014-2020. Nowy termin realizacji zadania: 2019-2020.</p>
<b>Nakłady planowane</b>	<p>4 500 000,00 zł, w tym zaktualizowane dofinansowanie: 2 333 712,19 zł (poprzednio: 2 848 860,00 zł). Konieczność aktualizacji kwoty dofinansowania wynika ze zmniejszonego poziomu dofinansowania z EFRR – z 85% do 65%.</p>
<b>Nakłady poniesione</b>	<p>0,00 zł</p>
<b>Osiągnięte wskaźniki</b>	<p>BRAK</p>
<b>3. Tytuł zadania</b>	<p><b>Utworzenie przestrzeni publicznej dla mieszkańców Śródmieścia</b></p>
<b>Sfera oddziaływania</b>	<p>Spoteczna, przestrzenna i techniczna</p>
<b>Lokalizacja zadania</b>	<p>ul. Szczecińska, ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego, brzeg jeziora Urzędowego, ul. Jacka i Agatki</p>
<b>Podmiot realizujący zadanie</b>	<p>Gmina Miejska Cztuchów</p>
<b>Zakres planowany</b>	<p>Planuje się zagospodarować teren pomiędzy ul. Szczecińską/Nowaka–Jeziorańskiego a jeziorem Urzędowym o pow. ok. 0,43 ha tak, aby był dostępny dla amatorów aktywności ruchowej (np. joga nad wodą, ćwiczenia na siłowni terenowej) oraz w miarę potrzeb jako miejsce spotkań plenerowych: np. na piknik integracyjny, pchli targ, wystawy prac uczestników zajęć Centrum Rodzin czy np. festynów „Śródmieście zaprasza”. Ze względu na bezpieczeństwo korzystających z planowanej przestrzeni niezbędne jest utwardzenie tej nawierzchni wraz z budową wymaganej infrastruktury podziemnej oraz</p>

	<p>wykonanie nowego odcinka, który połączy ciąg pieszo–jezdny z istniejącą ulicą Jacka i Agatki. Planuje się usytuowanie elementów siłowni terenowej i placu zabaw, drewnianych altan, punktu widokowego.</p> <p>Zadanie nierozpoczęte. Planowany termin realizacji zadania: 2019-2020 r.</p>
<b>Informacja o stopniu realizacji</b>	
<b>Nakłady planowane</b>	1 000 000,00 zł, w tym zaktualizowane dofinansowanie: 571 668,50 zł (poprzednio: 747 566,50 zł). Konieczność aktualizacji kwoty dofinansowania wynika ze zmniejszonego poziomu dofinansowania z EFRR – z 85% do 65%.
<b>Nakłady poniesione</b>	0,00 zł
<b>Osiągnięte wskaźniki</b>	BRAK
<b>4. Tytuł zadania</b>	<b>Remonty wybranych elementów wspólnych w budynkach mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem ich bezpośredniego otoczenia</b>
<b>Sfera oddziaływania</b>	Spoleczna, techniczna, przestrzenna i środowiskowa
<b>Lokalizacja zadania</b>	ul. Sobieskiego 8; Szczecińska 21; Szczecińska 22; Traugutta 1/Traugutta 3; Sobieskiego 1/Szczecińska 14; Szczecińska 23 i 25, budynki Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko–Własnościowej „Pomorzanka”
<b>Podmiot realizujący zadanie</b>	Gmina Miejska Człuchów w partnerstwie ze wspólnotami mieszkaniowymi: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wspólnota Mieszkaniowa Jana III Sobieskiego 6</li> <li>2. Wspólnota Mieszkaniowa Plac Bohaterów 1</li> <li>3. Wspólnota Mieszkaniowa Szczecińska 2</li> <li>4. Wspólnota Mieszkaniowa Szczecińska 12</li> <li>5. Wspólnota Mieszkaniowa Szczecińska 21</li> <li>6. Wspólnota Mieszkaniowa Szczecińska 22</li> <li>7. Wspólnota Mieszkaniowa Traugutta 6</li> <li>8. Wspólnota Mieszkaniowa Traugutta 7A</li> </ol>
<b>Zakres planowany</b>	<p>W ramach programu przewiduje się remont elementów wspólnych w min. 11 budynkach mieszkaniowych (w tym min. 8 budynków wyłonionych w konkursie wspólnot mieszkaniowych oraz 3 budynków komunalnych).</p> <p>Planowany zakres prac:</p> <p>1) Remont elementów wspólnych (budynki komunalne i budynki wspólnot):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych; remont elewacji w tym z dociepleniem; renowacja istniejącego ryzalitu elewacji frontowej, odtworzenie detali architektonicznych, kolorystyka ścian i detali, remont dachu (wymiana pokrycia, obróbek blacharskich, rynien spustowych, wymiana kominów), w tym z dociepleniem styropapą, likwidacja tarasu od podwórza jednego z budynków wspólnotowych,</li> <li>• wymiana okien na klatkach i w piwnicach; remont klatek schodowych; remont posadzki w piwnicach; remont schodów wejściowych do budynków oraz wykonanie zadaszeń; wymiana drzwi wejściowych;</li> </ul>

	<p>2) Podwórka / zagospodarowanie otoczenia budynków</p> <p>Zagospodarowanie 6 podwórek zlokalizowanych (przy ulicach: Sobieskiego 8; Szczecińska 21; Szczecińska 22; Traugutta 1/Traugutta 3; Sobieskiego 1/Szczecińska 14; Szczecińska 23 i 25) na terenie stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów, Wykonanie ciągów pieszych i kołowych, wykonanie miejsc postojowych, posadowienie elementów małej architektury i zieleni;</p>
<p><b>Informacja o stopniu realizacji</b></p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa Plac Bohaterów 1: WM przeprowadziła postępowanie o udzielenie zamówienia zgodnie z zasadą konkurencyjności. W wyniku postępowania został wyłoniony wykonawca: Spółdzielnia Rzemieślnicza NOVENA, os. Wazów 1B, 77-300 Człuchów.</p> <p>Wspólnota Mieszkaniowa ul. Jana III Sobieskiego 6: Roboty w zakresie wzmocnienia ścian i fundamentów zewnętrznych z wykonaniem izolacji i naprawy kostki brukowej, wymiana drzwi zewnętrznych do budynku.</p>
<p><b>Nakłady planowane</b></p>	<p>Zaktualizowany budżet zadania 2 840 782,75 zł (poprzednio: 2 819 126,40 zł) wynikający z aktualizacji kosztorysów, w tym zaktualizowane dofinansowanie: 1 138 918,91 zł (poprzednio: 1 487 316,80 zł). Konieczność aktualizacji kwoty dofinansowania wynika ze zmniejszonego poziomu dofinansowania z EFRR – z 85% do 65%.</p>
<p><b>Nakłady poniesione</b></p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa Plac Bohaterów 1: zaktualizowany budżet 139 124,65 zł, w tym dofinansowanie: 58 500,00 zł.</p> <p>Wspólnota Mieszkaniowa Jana III Sobieskiego 6: zaktualizowany budżet 285 000,00 zł, w tym dofinansowanie: 78 000,00 zł.</p>
<p><b>Osiągnięte wskaźniki</b></p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa Jana III Sobieskiego 6: 107 100,00 zł, w tym dofinansowanie 69 615,00 zł - refundacja w ramach projektu „Rewitalizacja Śródmieścia w Człuchowie”.</p> <p>BRAK</p>
<p><b>5. Tytuł zadania</b></p>	<p><b>Bezpośrednie zagospodarowanie otoczenia budynków spółdzielni mieszkaniowej</b></p>
<p><b>Sfera oddziaływania</b></p>	<p>Techniczna, przestrzenna i środowiskowa</p>
<p><b>Lokalizacja zadania</b></p>	<p>os. Piastowskie, os. Wazów, ul. Sobieskiego 10, ul. Traugutta 9</p>
<p><b>Podmiot realizujący zadanie</b></p>	<p>Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „POMORZANKA”, Gmina Miejska Człuchów</p>
<p><b>Zakres planowany</b></p>	<p>Planuje się wykonanie następującego zakresu prac:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wymiana ławek parkowych przy klatkach schodowych;</li> <li>• zamontowanie stojaków na rowery;</li> <li>• wymiana nawierzchni zatoki postojowej i drogi dojazdowej;</li> <li>• wymiana nawierzchni osiedlowego boiska (asfaltowej) i ogrodzenia oraz posadowienie, np. bramek czy koszy do gry w koszykówkę.</li> </ul>
<p><b>Informacja o stopniu realizacji</b></p>	<p>Remont nawierzchni istniejących miejsc parkingowych, remont i przebudowa drogi wewnętrznej i chodników, miejsca na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych i ogrodzenia ich pergolą, przebudowa istniejącego zjazdu z drogi powiatowej.</p>

	<b>Nakłady planowane</b>	782 827,00 zł, w tym zaktualizowane dofinansowanie: 508 056,44 zł (poprzednio: 664 540,85 zł). Konieczność aktualizacji kwoty dofinansowania wynika ze zmniejszonego poziomu dofinansowania z EFRR – z 85% do 65%.
	<b>Nakłady poniesione</b>	372 075,98 zł, w tym dofinansowanie 208 081,44 zł - refundacja w ramach projektu „Rewitalizacja Śródmieścia w Człuchowie”.
	<b>Osiągnięte wskaźniki</b>	1. Powierzchnia wyremontowanych dróg: Remont nawierzchni istniejących miejsc parkingowych o pow. ok. 212 m <sup>2</sup> , remont i przebudowa drogi wewnętrznej o długości około 140 m.
<b>6.</b>	<b>Tytuł zadania</b>	<b>Włączenie społeczne mieszkańców w realizację zadań inwestycyjnych wynikających z GPR</b>
	<b>Sfera oddziaływania</b>	Społeczna, środowiskowa, przestrzenna i techniczna
	<b>Lokalizacja zadania</b>	os. Piastowskie, os. Wazów, ul. Sobieskiego 10, ul. Traugutta 9
	<b>Podmiot realizujący zadanie</b>	Gmina Miejska Człuchów, wspólnota mieszkaniowa, Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Pomorzanka”, organizację pozarządowe
	<b>Zakres planowany</b>	Planuje się wykonanie następującego zakresu prac: <ul style="list-style-type: none"> <li>• uporządkowywanie terenów przy budynkach mieszkalnych;</li> <li>• wykonywanie nasadzeń;</li> <li>• malowanie ławek, posadowienie koszy na odpady;</li> <li>• posadowienie stojaków na rowery.</li> </ul>
	<b>Informacja o stopniu realizacji</b>	Zadanie nierozpoczęte.
	<b>Nakłady planowane</b>	100 000,00 zł, w tym zaktualizowane dofinansowanie: 65 000,00 zł (poprzednio: 85 000,00 zł ). Konieczność aktualizacji kwoty dofinansowania wynika ze zmniejszonego poziomu dofinansowania z EFRR – z 85% do 65%.
	<b>Nakłady poniesione</b>	0,00 zł
	<b>Osiągnięte wskaźniki</b>	BRAK
<b>7.</b>	<b>Tytuł zadania</b>	<b>Budowa dróg miejskich – Przebudowa nawierzchni drogowych wraz z przebudową kanalizacji deszczowej ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego w Człuchowie</b>
	<b>Sfera oddziaływania</b>	Techniczna, przestrzenna i środowiskowa
	<b>Lokalizacja zadania</b>	ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego
	<b>Podmiot realizujący zadanie</b>	Gmina Miejska Człuchów
	<b>Zakres planowany</b>	Przebudowa nawierzchni drogowej na długości 110,3 mb oraz nawierzchni pieszo-jezdnej na długości 219,9 mb oraz

		wykonanie parkingu na 24 miejsca postojowe. Nawierzchnia będzie wykonana z kostki brukowej. W ramach inwestycji zostanie także wykonane odwodnienie drogi.
	<b>Informacja o stopniu realizacji</b>	Zadanie zrealizowano w roku 2017. W ramach zadania wykonano przebudowę nawierzchni drogowych wraz z przebudową kanalizacji deszczowej. Wykonano nową nawierzchnię z kostki betonowej brukowej w ilości około 2090 m <sup>2</sup> , oraz chodniki z kostki betonowej brukowej w ilości około 343 m <sup>2</sup> . Wybudowano nową sieć kanalizacji deszczowej.
	<b>Nakłady planowane</b>	697 703,07 zł, w tym dofinansowanie: 0,00 zł
	<b>Nakłady poniesione (2017r.)</b>	709 195,07 zł, w tym dofinansowanie: 0,00 zł
	<b>Osiągnięte wskaźniki</b>	1. Liczba zmodernizowanych ciągów komunikacyjnych: 1
<b>8.</b>	<b>Tytuł zadania</b>	<b>Rozbudowa i przebudowa przepompowni ścieków przy ul. Garbarskiej</b>
	<b>Sfera oddziaływania</b>	środowiskowa, techniczna i przestrzenna
	<b>Lokalizacja zadania</b>	ul. Garbarska
	<b>Podmiot realizujący zadanie</b>	Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o
	<b>Zakres planowany</b>	Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie i przebudowie przepompowni ścieków przy ul. Garbarskiej w celu uzyskania większej niezawodności pracy całego obiektu przepompowni ścieków. Przepompownia znajduje się w centrum miasta bezpośrednio nad Jeziorem Urzędowym. Do przepompowni trafiają ścieki socjalno-bytowe i przemysłowe.
	<b>Zakres osiągnięty</b>	Zadanie nierozpoczęte
	<b>Nakłady planowane</b>	zaktualizowany budżet zadania 4 275 972,00 zł (poprzednio 2 700 000,00 zł) wynikający z aktualizacji kosztorysów, w tym dofinansowanie: 2 000 000,00 zł
	<b>Nakłady poniesione (2017r.)</b>	183 345,03 zł, w tym dofinansowanie: 0,00 zł
	<b>Osiągnięte wskaźniki</b>	BRAK
<b>9.</b>	<b>Tytuł zadania</b>	<b>Remonty klatek schodowych budynków SML-W „Pomorzanka”</b>
	<b>Sfera oddziaływania</b>	Techniczna i przestrzenna
	<b>Lokalizacja zadania</b>	Osiedle Piastowskie, osiedle Wazów
	<b>Podmiot realizujący zadanie</b>	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Pomorzanka”
	<b>Zakres planowany</b>	Poprawa jakości życia mieszkańców bloków osiedlowych. Poprawa estetyki zamieszkania.

	<p>Poprawa jakości życia mieszkańców i estetyki zamieszkania poprzez wykonanie prac w zakresie remontu kapitalnego 49 klatek schodowych w 11 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych Śródmieścia:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Os. Wazów nr 2, 3, 4, 5, 6, 7</li> <li>2. Os. Piastowskie nr 6, 7, 8, 9, 11, 12</li> </ol>	<p>Informacja o stopniu realizacji</p>
	<p>Nakłady planowane: 100 000,00 zł, w tym dofinansowanie: 0,00 zł.</p>	<p>Nakłady planowane</p>
	<p>2018 r.: 132 839,48 zł, 2017 r.: 633 146,99 zł, w tym dofinansowanie: 0,00 zł.</p>	<p>Nakłady poniesione</p>
	<p>1. Liczba wyremontowanych klatek schodowych: ogółem 49, w tym w 2018 r. 9</p>	<p>Osiągnięte wskaźniki</p>
10.	<p><b>Szansa na sukces zawodowy</b></p>	<p>Tytuł zadania</p>
	<p>Społeczna, gospodarcza</p>	<p>Sfera oddziaływania</p>
	<p>Centrum Rodzin, Miejski Dom Kultury w Cztuchowie</p>	<p>Lokalizacja zadania</p>
	<p>Gmina Miejska Cztuchów, organizacja pozarządowe</p>	<p>Podmiot realizujący zadanie</p>
	<p>Program zakłada działania na szeroką skalę, mające pomagać przedsiębiorcom w rozwoju a bezrobotnym wejść na rynek pracy. W ramach przedsięwzięcia zostaną zorganizowane wydarzenia otwarte takie, jak: targi pracy, szkolenia, giełdy pracy, ale także bardzo indywidualnych działań we współpracy z konkretnymi przedsiębiorcami i bezrobotnymi (np. doradztwo prawne, w ramach podejmowanej działalności, itp.).</p>	<p>Zakres planowany</p>
	<p>Zadanie nierozpoczęte.</p>	<p>Informacja o stopniu realizacji</p>
	<p>50 000,00 zł, w tym dofinansowanie 0,00 zł</p>	<p>Nakłady planowane</p>
	<p>0,00 zł</p>	<p>Nakłady poniesione</p>
	<p>BRAK</p>	<p>Osiągnięte wskaźniki</p>

**BURMISTRZ**  
  
 mgr Ryszard Szybajło