



KARTA OCENY OFERTY

Lp.	Kryteria formalne*	TAK	NIE
1.	Lokalizacja w obszarze określonym w załączniku nr 1 do Regulaminu Naboru		
2.	Podmiot uprawniony do udziału w konkursie; posiadający potencjał osobowy, organizacyjny, techniczny i finansowy gwarantujący zdolność właściwej realizacji zadania		
4.	Zakres prac jest zgodny z wymogami kwalifikowalności wydatków określonymi w regulaminie naboru		
5.	Wysokość wydatków kwalifikowanych nie przekracza maksymalnej wartości określonej w warunkach naboru		
6.	Dostarczenie wszystkich wymaganych załączników		
Lp.	Kryteria szczegółowe	Skala ocen	Ocena Komisji
1.	Czy planowane do realizacji zadanie położone jest w bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w ramach projektu „Rewitalizacja Śródmieścia w Człuchowie”	TAK – 4 pkt; NIE – 0 pkt	
2.	Czy planowane do realizacji zadanie zostało przygotowane (zidentyfikowane) i będzie realizowane przy aktywnym zaangażowaniu mieszkańców obszaru Śródmieście? Proszę o podanie informacji, ilu mieszkańców przynależących do wspólnoty/mieszkaniowej/ spółdzielni mieszkaniowej uczestniczyć będzie aktywnie w ramach działań z zakresu nasadzeń, malowania ławek, itp. i realizacji innych przedsięwzięć przewidujących aktywny udział mieszkańców Śródmieścia (w tym należy opisać sposób zaangażowania/ partycypacji mieszkańców w proces realizacji inwestycji)?	TAK – 4 pkt; NIE – 0 pkt	
3.	Czy planowane do realizacji zadanie posiada gotowość realizacyjną, tj. czy posiada niezbędną dokumentację techniczną dla zgłoszonego zakresu prac (np. dokumentacja techniczna, inwentaryzacja budynku, kosztorysy, pozwolenia, zgłoszenia, posiadane prawo do dysponowania nieruchomością)?	TAK – 5 pkt; NIE – 0 pkt	
4.	Czy planowane do realizacji zadanie obejmuje zakresem kompleksowe prace remontowe elementów wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych – proszę o wskazanie zakresu remontu	TAK – 5 pkt; NIE – 0 pkt	

	elementów części wspólnych tych budynków oraz adresu budynku, w którym zaplanowano realizację przedsięwzięcia?		
5.	Doświadczenie partnera w realizacji projektów o podobnym charakterze co wnioskowane zadanie. Proszę podać informację o zakresie wykonanych prac wraz z latami ich realizacji.	TAK – 2 pkt; NIE – 0 pkt	
6.	Jaki jest planowany udział procentowy wkładu własnego w realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, który pokryje ze środków finansowych wspólnota mieszkaniowa/ spółdzielnia mieszkaniowa? Proszę o podanie również maksymalnej wysokości wkładu własnego.	do 15% – 0 pkt; pow. 15% - 25% – 3 pkt pow. 25% - 5 pkt.	
RAZEM:			

*niespełnienie co najmniej jednego kryterium formalnego skutkuje odrzuceniem oferty (z zachowaniem możliwości jednokrotnego uzupełnienia oferty)