

UCHWAŁA NR LI. .2014
RADY MIEJSKIEJ W CZŁUCHOWIE

z dnia 29 października 2014 r.

**w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
miasta Człuchów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 32, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.), po zapoznaniu się z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Człuchów w latach 2010-2014, na wniosek Burmistrza Człuchowa, uchwala się, co następuje:

§ 1. W wyniku dokonanej oceny stwierdza się:

1. brak konieczności sporządzenia aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchów,
2. potrzebę kontynuacji prac nad aktualizacją miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem aktualnych potrzeb przestrzennego rozwoju miasta Człuchów.

§ 2. Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchów stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej w Człuchowie w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchów

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.” Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy Burmistrz dokonuje oceny, co najmniej raz w czasie kadencji Rady Miejskiej, a wyniki ww. analizy przedstawia Radzie Miejskiej. W wyniku dokonanej oceny za aktualne i zgodne z obowiązującym prawem uznano studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchów, przyjęte uchwałą Nr LIII/306/2009 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 16 lutego 2010r. Oceny aktualności planów miejscowych dokonano w oparciu o obowiązujące przepisy oraz pod kątem wniosków o zmianę przeznaczenia terenów oraz uchwalonej aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Za wymagające zmiany uznano 5 planów. Harmonogram ich opracowania został ujęty w programie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w ocenie stanowiącej załącznik do uchwały.

Sporzadziła: IK