

Załącznik nr 6 do Gminnego Programu Rewitalizacji Śródmieścia w Człuchowie

Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych								
Lp.	Zakres przedsięwzięcia, lokalizacja	Podmiot realizujący	Zakres czasowy	Szacowana wartość	Szacowana wartość ze źródeł publicznych	Szacowana wartość ze źródeł prywatnych	Jakie problemy zdiagnozowane na etapie diagnozy rozwiązuje planowane przedsięwzięcie?	W jaki sposób?
1.	ul. Sobieskiego 6: wzmocnienie ścian i fundamentów zewnętrznych budynku z wykonaniem izolacji i naprawy polbruk, renowacja istniejącego ryzalitu elewacji frontowej, odtworzenie detali architektonicznych, kolorystyka ścian i detali, remont dachu (wymiana pokrycia, obróbek blacharskich, rynien spustowych, wymiana kominów)	Wspólnota Mieszkaniowa "Człuchów, ul. Jana Sobieskiego 6"	2018-2019	120000	102000	18000	Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną (sportową), postępująca degradacja techniczna i niewystarczające wykorzystanie efektywności budynków w zakresie energooszczędności.	Powstrzymanie degradacji technicznej budynków, zwiększenie stopnia wyposażenia w infrastrukturę techniczną, społeczną, zwiększenie stopnia efektywności korzystania z obiektów budowlanych w zakresie energooszczędności.
2.	ul. Szczecińska 22: remont elewacji budynku z dociepleniem, remont opaski wokół budynku, remont wjazdów na posesję	Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. - Zarządca Wspólnot Mieszkaniowych z udziałem gminy	2018 - 2019	120000	102000	18000		
3.	Szczecińska 12: remont dachu z dociepleniem styropapą,	Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. - Zarządca Wspólnot Mieszkaniowych z udziałem gminy	2017-2018	110000	93500	16500		
4.	Traugutta 7a: remont izolacji pionowej ścian fundamentowych	Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. - Zarządca Wspólnot Mieszkaniowych z udziałem gminy	2020	80000	68000	12000		
5.	Traugutta 6: remont klatek schodowych, remont schodów wejściowych do budynku oraz wykonanie zadaszeń	Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. - Zarządca Wspólnot Mieszkaniowych z udziałem gminy	2018	60000	51000	9000		
6.	Szczecińska 2: remont elewacji z dociepleniem, wymianą drzwi wejściowych i okienek na klatce, wykonanie opaski wokół budynku	Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. - Zarządca Wspólnot Mieszkaniowych z udziałem gminy	2018	136091,61	102000	34091,61		
7.	Szczecińska 21: remont elewacji budynku z dociepleniem od strony podwórza, wymiana drzwi wejściowych do budynku oraz okna na klatce, remont izolacji pionowej ścian fundamentowych	Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. - Zarządca Wspólnot Mieszkaniowych z udziałem gminy	2019	45538	38707,3	6830,7	Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną (sportową), postępująca degradacja techniczna i niewystarczające wykorzystanie efektywności budynków w zakresie energooszczędności.	Powstrzymanie degradacji technicznej budynków, zwiększenie stopnia wyposażenia w infrastrukturę techniczną, społeczną, zwiększenie stopnia efektywności korzystania z obiektów budowlanych w zakresie energooszczędności.
8.	Plac Bohaterów 1: remont elewacji budynku z dociepleniem oraz likwidacja tarasu od podwórza, remont wjazdu na posesję, .	Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. - Zarządca Wspólnot Mieszkaniowych z udziałem gminy	2020	90000	76500	13500		
9.	Szczecińska 25: remont elewacji budynku mieszkalnego - wielorodzinnego	Gmina Miasto Człuchów	2018-2020	193892,45	102000	91892,45		
10.	Traugutta 1: przebudowa, remont elewacji budynku mieszkalnego, wykonanie instalacji c.o. wraz z przyłączem ciepłym	Gmina Miasto Człuchów	2019 - 2020	721738,78	102000	619738,78	Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną (sportową), postępująca degradacja techniczna i niewystarczające wykorzystanie efektywności budynków w zakresie energooszczędności.	Powstrzymanie degradacji technicznej budynków, zwiększenie stopnia wyposażenia w infrastrukturę techniczną, społeczną, zwiększenie stopnia efektywności korzystania z obiektów budowlanych w zakresie energooszczędności.
11.	Traugutta 3: remont elewacji budynku mieszkalnego wraz z ociepleniem, wykonaniem instalacji c.o.	Gmina Miasto Człuchów	2018-2020	173086,35	102000	71086,35		

12.	Osiedle Piastowskie: wymiana ławek parkowych przy klatkach schodowych budynków 1-4 i 6-12, zamontowanie stojaków na rowery przy budynkach 1-4 i 6-12, wymiana nawierzchni zatoki postojowej i drogi dojazdowej w rejonie ściany szczytowej budynku nr 1	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko- Własnościowa "Pomorzanka" w Człuchowie *	2018-2020	237285,95	201693,05	35592,89	Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, nienadżaranie z dostosowaniem funkcji miejskich do potrzeb grupy wiekowej, której liczebność wzrasta. Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną lub jej zły stan.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznych "sąsiedzkich" łączących mieszkańców. Zwiększenie stopnia korzystania z infrastruktury technicznej , społecznej w tym sportowej, komunikacyjnej.
13.	Osiedle Wazów: zamontowanie stojaków na rowery przy budynkach 2-7, wymiana ławek parkowych przy klatkach schodowych budynków 2-7, wymiana nawierzchni osiedlowego boiska sportowego,	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko- Własnościowa "Pomorzanka" w Człuchowie	2018-2020	194214,05	164768,25	29445,8	Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, nienadżaranie z dostosowaniem funkcji miejskich do potrzeb grupy wiekowej, której liczebność wzrasta. Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną lub jej zły stan.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznych "sąsiedzkich" łączących mieszkańców. Zwiększenie stopnia korzystania z infrastruktury technicznej , społecznej w tym sportowej, komunikacyjnej.
14.	ul. Sobieskiego 10: remont nawierzchni drogi dojazdowej i zatok postojowych, utwardzenie placu do gromadzenia odpadów i ogrodzenie pergolą	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko- Własnościowa "Pomorzanka" w Człuchowie	2017 - 2018	321327	224928,9	96398,1	Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, nienadżaranie z dostosowaniem funkcji miejskich do potrzeb grupy wiekowej, której liczebność wzrasta. Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną lub jej zły stan.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznych "sąsiedzkich" łączących mieszkańców. Zwiększenie stopnia korzystania z infrastruktury technicznej , społecznej w tym sportowej, komunikacyjnej.
15.	ul. Traugutta 9: wykonanie terenu rekreacyjnego przy budynku z nasadzeniem zieleni niskiej	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko- Własnościowa "Pomorzanka" w Człuchowie	2020	30000	21000	9000	Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, nienadżaranie z dostosowaniem funkcji miejskich do potrzeb grupy wiekowej, której liczebność wzrasta. Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną lub jej zły stan.	Zagospodarowanie przestrzeni publicznych "sąsiedzkich" łączących mieszkańców. Zwiększenie stopnia korzystania z infrastruktury technicznej , społecznej w tym sportowej, komunikacyjnej.

16.	Utworzenie przestrzeni publicznej dla mieszkańców Śródmieścia wraz z ciągiem pieszo-jezdnym ul. Szczecińskiej i połączenie z ul. Jacka i Agatki	Gmina Miasto Człuchów	2018-2019	1000000	850000	150000	Niedostosowanie funkcji miejskich do potrzeb najmłodszej i najstarszej grupy społecznej obszaru. Brak zagospodarowanej przestrzeni publicznej, wielofunkcyjnej i łączącej pokolenia. Niewystarczająca oferta w zakresie "gimnastyki ciała" i "gimnastyki umysłu" dla seniorów.	Dost. funkcji miej. poprzez zagosp. przestrzeni publicznych w formie "miejsc schronienia przed słońcem", "miejsce odpoczynku w drodze", miejsc spotkań sąsiedzkich, miejsc zwiększających dostępność komunikacyjną i mobilność. Zagospodarowanie łatwo dostępnej przestrzeni publicznej o charakterze wielofunkcyjnego miejsca spotkań, aktywności ruchowej i wymiany międzypokoleniowej.
17.	Przebudowa Miejskiego Domu Kultury na potrzeby utworzenia Centrum Rodzin w Człuchowie przy ul. Traugutta 2	Gmina Miasto Człuchów	2017- 2018	4 500 000,00	3 825 000,00	675 000,00	Niewystarczająca jakość usług społecznych ze względu na ograniczenia budynku oraz niedostosowanie do wymogów współczesności. Niewystarczający poziom kompetencji twardych uczniów z obszaru. Brak oferty dla dzieci i młodzieży w zakresie rozwijania kompetencji miękkich. Zanikające więzi międzypokoleniowe.	Likwidacja barier architektonicznych, dostosowanie do potrzeb nowych usług społecznych zwiększających wykorzystanie budynku, zwiększenie energooszczędności. Zwiększenie oferty rozwijania kompetencji twardych: korepetycje, dokształcanie. Stworzenie oferty rozwijania kompetencji miękkich, jako wspomaganie dzieci i młodzieży w prawidłowym rozwoju psychospołecznym. Zainicjowanie wymiany międzypokol.
18.	Remont wjazdu na posesję położonego na terenie gminy na posesję ul. Szczecińska 2	Gmina Miasto Człuchów	2020	9 099,22	7 734,33	1 364,88	Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną (komunikacyjną), postępująca degradacja techniczna.	Powstrzymanie degradacji technicznej, zwiększenie stopnia wyposażenia w infrastrukturę techniczną, społeczną, komunikacyjną.
19.	Remont drogi dojazdowej do budynku wraz z chodnikiem położonych na terenie gminy przy Traugutta 7A	Gmina Miasto Człuchów	2020	139 533,76	118 603,69	20 930,06	Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną (komunikacyjną), postępująca degradacja techniczna.	Powstrzymanie degradacji technicznej, zwiększenie stopnia wyposażenia w infrastrukturę techniczną, społeczną, komunikacyjną.

20.	Zagospodarowanie podwórka Sobieskiego 8: ciągi piesze, kołowe, 12 miejsc postojowych, usytuowanie ławek, koszy na śmieci, altanki wypoczynkowej, przesłon, konstrukcji do suszenia prania, stojaków na rowery, osłon śmietników, nasadzenia roślin, ułożenie trawników	Gmina Miasto Człuchów	2018-2019	100 000,00	85 000,00	15 000,00	Niedostosowanie funkcji miejskich do potrzeb najmłodszej i najstarszej grupy społecznej obszaru. Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, nienadążanie z dostosowaniem funkcji miejskich do potrzeb grup wiekowych, których liczebność wzrasta. Zanikające więzi międzypokoleniowe.	Dostosowanie funkcji miejskich poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznych w formie "miejsc schronienia przed słońcem", "miejsc odpoczynku w drodze", miejsc spotkań sąsiedzkich, miejsc zwiększających dostępność komunikacyjną. Zagospodarowanie przestrzeni publicznych "sąsiedzkich" łączących mieszkańców z różnych budynków obszaru tzw. podwórek.
21.	Zagospodarowanie podwórka Sobieskiego 1/ Szczecińska 14: ciągi piesze, kołowe, 4 miejsca postojowe, usytuowanie ławek, koszy na śmieci, 3 latarni, przesłon, konstrukcji do suszenia prania, stojaków na rowery, altanki wypoczynkowej, nasadzenia roślin, ułożenie trawników	Gmina Miasto Człuchów	2018-2020	40 000,00	34 000,00	6 000,00	Niedostosowanie funkcji miejskich do potrzeb najmłodszej i najstarszej grupy społecznej obszaru. Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, nienadążanie z dostosowaniem funkcji miejskich do potrzeb grup wiekowych, których liczebność wzrasta. Zanikające więzi międzypokoleniowe.	miejskich poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznych w formie "miejsc schronienia przed słońcem", "miejsc odpoczynku w drodze", miejsc spotkań sąsiedzkich, miejsc zwiększających dostępność komunikacyjną. Zagospodarowanie przestrzeni publicznych "sąsiedzkich" łączących mieszkańców z różnych budynków obszaru tzw.
22.	Zagospodarowanie podwórka Szczecińska 22: ciągi piesze, kołowe, usytuowanie ławek, koszy na śmieci, samoobsługowej stacji naprawczej rowerów, konstrukcji do suszenia prania, stojaków na rowery, nasadzenia roślin, ułożenie trawników	Gmina Miasto Człuchów	2018-2020	70 000,00	59 500,00	10 500,00	Niedostosowanie funkcji miejskich do potrzeb najmłodszej i najstarszej grupy społecznej obszaru. Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, nienadążanie z dostosowaniem funkcji miejskich do potrzeb grup wiekowych, których liczebność wzrasta. Zanikające więzi międzypokoleniowe.	Dostosowanie funkcji miejskich poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznych w formie "miejsc schronienia przed słońcem", "miejsc odpoczynku w drodze", miejsc spotkań sąsiedzkich, miejsc zwiększających dostępność komunikacyjną. Zagospodarowanie przestrzeni publicznych "sąsiedzkich" łączących mieszkańców z różnych budynków obszaru tzw. podwórek.
23.	Zagospodarowanie podwórek Szczecińska 23/25: ciągi piesze, kołowe, 4 miejsca postojowe, usytuowanie ławek, koszy na śmieci, altany wypoczynkowej, przesłon, poidelka, stojaków na rowery, osłon pojemników na śmieci, nasadzenia roślin, ułożenie trawników	Gmina Miasto Człuchów	2018-2020	150 000,00	127 500,00	22 500,00	Niedostosowanie funkcji miejskich do potrzeb najmłodszej i najstarszej grupy społecznej obszaru. Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, nienadążanie z dostosowaniem funkcji miejskich do potrzeb grup wiekowych, których liczebność wzrasta. Zanikające więzi międzypokoleniowe.	

24.	Zagospodarowanie podwórka Szczecińska 21: ciągi piesze, kołowe, naprawa schodów zewnętrznych, usytuowanie ławek, koszy na śmieci, przesłon, konstrukcji do suszenia prania, stojaków na rowery, altany wypoczynkowej, osłon pojemników na śmieci, nasadzenia roślin, ułożenie trawników	Gmina Miasto Człuchów	2018-2020	30 000,00	25 500,00	4 500,00	Niedostosowanie funkcji miejskich do potrzeb najmłodszej i najstarszej grupy społecznej obszaru. Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, nienadżaranie z dostosowaniem funkcji miejskich do potrzeb grup wiekowych, których liczebność wzrasta. Zanikające więzi międzypokoleniowe.	Dostosowanie funkcji miejskich poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznych w formie "miejsce schronienia przed słońcem", "miejsce odpoczynku w drodze", miejsc spotkań sąsiedzkich, miejsc zwiększających dostępność komunikacyjną. Zagospodarowanie przestrzeni publicznych "sąsiedzkich" łączących
25.	Zagospodarowanie podwórek Traugutta 1 - 3: ciągi piesze, kołowe, 6 miejsc postojowych, usytuowanie ławek, koszy na śmieci, przesłon, konstrukcji do suszenia prania, stojaków na rowery, altany wypoczynkowej, 4 elementów siłowni terenowej, osłon pojemników na śmieci, nasadzenia roślin, ułożenie trawników	Gmina Miasto Człuchów	2018-2020	150 000,00	127 500,00	22 500,00	Niedostosowanie funkcji miejskich do potrzeb najmłodszej i najstarszej grupy społecznej obszaru. Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, nienadżaranie z dostosowaniem funkcji miejskich do potrzeb grup wiekowych, których liczebność wzrasta. Zanikające więzi międzypokoleniowe.	Dostosowanie funkcji miejskich poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznych w formie "miejsce schronienia przed słońcem", "miejsce odpoczynku w drodze", miejsc spotkań sąsiedzkich, miejsc zwiększających dostępność komunikacyjną.
26.	razem			8821807,17	6812435,52	2009371,62		