

Załącznik nr 7 do Gminnego Programu Rewitalizacji Śródmieścia w Człuchowie

| Uproszczony plan rzeczowo- finansowy dla potrzeb procesu rewitalizacji | | | | | | | | | | |
|--|--|------------------------|--|---------------------------|---------------------------------------|---|--------------------------------------|--|---|--|
| Nazwa przedsięwzięcia | Opis przedsięwzięcia | Podmiot realizujący | Zdiagnozowany problem jaki rozwiązuje przedsięwzięcie / działanie. W jaki sposób? Rezultaty bezpośrednie | Zakres czasowy realizacji | Planowany koszt ze źródeł publicznych | Źródła finansowania | Planowany koszt ze źródeł prywatnych | Planowany koszt ze źródeł publicznych - Kwota dofinansowania | Planowany koszt ze źródeł publicznych - Wkład własny Beneficjenta | Potencjalne partnerstwa wraz z określeniem roli podmiotów |
| Utworzenie Centrum Rodzin | Utworzenie Asystentury Rodziny dla Śródmieścia Utworzenie Placówki Wsparcia Dziennego dla Śródmieścia: w formie opiekuńczej, pracy podwórkowej Utworzenie Centrum Usług Opiekuńczych dla Śródmieścia: Klub Seniora, Punkt Usług Opiekuńczych | MOPS | Niewystarczająca jakość i ilość usług społecznych. Niewystarczający poziom kompetencji twardych uczniów w obszarze rewitalizacji. Brak oferty dla dzieci i młodzieży w zakresie rozwijania kompetencji miękkich. Zanikające więzi międzypokoleniowe. Włączenie społeczne zagrożonych grup społecznych z różnych grup wiekowych (dzieci, młodzież, osoby starsze). Działania poprawiające sytuację życiową poprzez edukację, zmianę postaw społecznych, międzypokoleniową wymianę doświadczeń i współpracę. Zapewnienie dostępu do nowych usług społecznych wysokiej jakości. Rezultatem bezpośrednim/ wskaźnikiem rezultatu będzie: Liczba wspartych w programie miejsc świadczenia usług społecznych istniejących po zakończeniu projektu: 30 sztuk. Wskaźnik produktu: Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi w interesie ogólnym w programie: 55 osób | 2019 - 2020 | 2 000 000,00 | RPO WP, budżet Gminy Miejskiej Człuchów (z uwzględnieniem okresu trwałości), ASOS | 0,00 | 950 000,00 | 1 050 000,00 | Wykonane w oparciu o art.33 ustawy o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014 - 2020 organizacje pozarządowe (stowarzyszenia i kluby seniorów) będą współczesniczy w zapewnieniu wsparcia rodzicom poprzez m.in. organizację różnych działań (w tym zajęć) na rzecz mieszkańców Śródmieścia. |
| Przebudowa Miejskiego Domu Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku na potrzeby utworzenia Centrum Rodzin | Przebudowa Miejskiego Domu Kultury na potrzeby utworzenia Centrum Rodzin Zagospodarowanie terenu wokół budynku planowanego Centrum Rodzin i MDK | Gmina Miejska Człuchów | Niewystarczająca jakość i ilość usług społecznych. Niewystarczający poziom kompetencji twardych uczniów w obszarze rewitalizacji. Brak oferty dla dzieci i młodzieży w zakresie rozwijania kompetencji miękkich. Zanikające więzi międzypokoleniowe. Zmodernizowanie infrastruktury i podział docelowej funkcji budynku MDK pod potrzeby instytucji kultury oraz Centrum Rodzin, w ramach którego zostaną zaadaptowane pomieszczenia na funkcje Wsparcia Rodziny (piwnica, parter), Placówki Wsparcia Dziennego (piwnica) i Centrum Usług Opiekuńczych (parter i poddasze). Stworzenie warunków do rozwoju oferty usług społecznych na rzecz rodziny. | 2018-2019 | 4 500 000,00 | RPO WP, budżet Gminy Miejskiej Człuchow | 0,00 | 3 825 000,00 | 675 000,00 | ---- |
| Utworzenie Przestrzeni Publicznej dla mieszkańców Śródmieścia w Człuchowie | Utworzenie przestrzeni publicznej nad brzegiem jeziora Urzędowego Utworzenie ciągu pieszo- jezdnego ul. Szczecińskiej i połączenie z ul. Jacka i Agatki | Gmina Miejska Człuchów | Niedostosowanie funkcji miejskich do potrzeb najmłodszej i najstarszej grupy społecznej obszaru. Brak zagospodarowanej przestrzeni publicznej, wielofunkcyjnej i łączącej pokolenia. Niewystarczająca oferta w zakresie "gimnastyki ciała" i "gimnastyki umysłu" dla seniorów. Zapewnienie zagospodarowanej przestrzeni publicznej wraz z ciągiem pieszo- jezdny zwiększającym jej dostępność, która okresowo i naprzemiennie będzie przyjmować charakter miejsca spotkań plenerowych, wystawienniczo- handlowych, integracyjnych oraz miejsca aktywności ruchowej dla różnych grup wiekowych mieszkańców Śródmieścia. Miejsce zabezpiecza możliwości spędzania wolnego czasu, integracji międzypokoleniowej, aktywności ruchowej, jako profilaktyki chorób cywilizacyjnych oraz utrzymywania sprawności ruchowej seniorów. Rezultatem bezpośrednim/ wskaźnikiem rezultatu będzie: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach: 1 sztuka. | 2018 | 1 000 000,00 | RPO WP, budżet Gminy Miejskiej Człuchow | 0,00 | 850 000,00 | 150 000,00 | ---- |

| | | | | | | | | | | |
|--|---|---|--|------------------|---------------------|--|-------------------|---------------------|-------------------|---|
| | <p>ul. Sobieskiego 6: wzmocnienie ścian i fundamentów zewnętrznych budynku z wykonaniem izolacji i naprawy polbruku, renowacja istniejącego ryzalitu elewacji frontowej, odtworzenie detali architektonicznych, kolorystyka ścian i detali, remont dachu (wymiana pokrycia, obróbek blacharskich, rynien spustowych, wymiana kominów)</p> <p>ul. Szczecińska 22: remont elewacji budynku z dociepleniem, remont opaski wokół budynku, remont wjazdów na posesję</p> <p>Szczecińska 12: remont dachu z dociepleniem styropapą,</p> <p>ul. Szczecińska 22: remont elewacji budynku z dociepleniem, remont opaski wokół budynku, remont wjazdów na posesję</p> <p>Traugutta 7a: remont izolacji pionowej ścian fundamentowych</p> <p>Traugutta 6: remont klatek schodowych, remont schodów wejściowych do budynku oraz wykonanie zadaszeń</p> <p>Szczecińska 2: remont elewacji z dociepleniem, wymianą drzwi wejściowych i okienek na klatce, wykonanie opaski wokół budynku</p> <p>Szczecińska 21: remont elewacji budynku z dociepleniem od strony podwórza, wymiana drzwi wejściowych do budynku oraz okna na klatce, remont izolacji pionowej ścian fundamentowych</p> <p>Plac Bohaterów 1: remont elewacji budynku z dociepleniem oraz likwidacja tarsu od podwórza, remont wjazdu na posesję,</p> <p>Traugutta 1: przebudowa, remont elewacji budynku mieszkalnego</p> <p>Szczecińska 25: remont elewacji budynku mieszkalnego - wielorodzinnego</p> <p>Traugutta 3: remont elewacji budynku mieszkalnego wraz z ociepleniem, wykonaniem instalacji c.o.</p> | <p>Wspólnoty Mieszkaniowe / Zarządcy Wspólnot, Gmina Miejska Człuchów</p> | <p>Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną, komunikacyjną, postępująca degradacja techniczna. Niedostosowanie funkcji miejskich do potrzeb najmłodszej i najstarszej grupy społecznej obszaru. Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, zanikające więzi międzypokoleniowe.</p> <p>Włączenie do procesu rewitalizacji mieszkańców obszaru poprzez powstrzymanie degradacji technicznej i poprawę stanu infrastruktury mieszkaniowej. Zwiększenie dostępu do podstawowych usług społecznych wraz z zapewnieniem rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska. Utworzenie ogólnodostępnych przestrzeni i miejsc spotkań sąsiedzkich.</p> <p>Rezultatem bezpośrednim/wskaźnikiem rezultatu będzie: Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach: 11 sztuk.</p> | | | <p>RPO WP; budżet Gminy Miejskiej Człuchów; środki wspólnot mieszkaniowych; Fundusz Termomodernizacji i Remontów</p> | | | | |
| <p>Remonty wybranych elementów wspólnych w budynkach mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem ich bezpośredniego otoczenia :</p> <p>1) Remont elementów wspólnych, 2) Zagospodarowanie podwórek</p> | <p>Remont wjazdu na posesję przy Szczecińskiej 2</p> <p>Remont drogi dojazdowej do budynku wraz z chodnikiem położonych na terenie gminy przy ul. Traugutta 7a</p> <p>Zagospodarowanie podwórek: Sobieskiego 8: ciągi piesze i kolowe, 12 miejsc postojowych, usytuowanie ławek, koszy, altanki wypoczynkowej, przesłon, konstrukcji do suszenia prania, stojaków na rowery, osłon śmietników, nasadzenia roślin, ułożenie trawników, Sobieskiego 1/ Szczecińska 14: ciągi piesze i kolowe, 4 miejsca postojowe, usytuowanie ławek, koszy na śmieci, 3 latarni, przesłon, konstrukcji do suszenia prania, stojaków na rowery, altanki wypoczynkowej, nasadzenie roślin, ułożenie trawników, Szczecińska 22: ciągi piesze, kolowe, usytuowanie ławek, koszy na śmieci, samoobsługowej stacji naprawczej rowerów, konstrukcji do suszenia prania, stojaków na rowery, nasadzenie roślin, ułożenie trawników, Szczecińska 23/25: ciągi piesze i kolowe, 4 miejsca postojowe, usytuowanie ławek, koszy na śmieci, altany wypoczynkowej, przesłon, poidełka, stojaków na rowery, osłon pojemników, nasadzenie roślin, ułożenie trawników</p> <p>Szczecińska 21: ciągi piesze i kolowe, naprawa schodów zewnętrznych, usytuowanie ławek, koszy, przesłon, konstrukcji do suszenia prania, stojaków na rowery, altany wypoczynkowej, osłon pojemników, nasadzenia roślin, ułożenie trawników, Traugutta 1 - 3: ciągi piesze i kolowe, 6 miejsc postojowych, usytuowanie ławek, koszy, przesłon, konstrukcji do suszenia prania, stojaków na rowery, altany wypoczynkowej, 4 elementów siłowni terenowej, osłon pojemników, nasadzenie roślin, ułożenie trawników</p> | <p>Wspólnoty Mieszkaniowe / Zarządcy Wspólnot, Gmina Miejska Człuchów</p> | <p>Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną, komunikacyjną, postępująca degradacja techniczna. Niedostosowanie funkcji miejskich do potrzeb najmłodszej i najstarszej grupy społecznej obszaru. Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, zanikające więzi międzypokoleniowe.</p> <p>Dostosowanie funkcji miejskich poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznych w formie "miejsce schronienia przed słońcem", "miejsce odpoczynku w drodze", "miejsce spotkań sąsiedzkich" łączących mieszkańców z różnych budynków obszaru tzw. podwórek.</p> <p>Włączenie do procesu rewitalizacji mieszkańców obszaru poprzez powstrzymanie degradacji technicznej i poprawę stanu infrastruktury mieszkaniowej. Zwiększenie dostępu do podstawowych usług społecznych wraz z zapewnieniem rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska. Utworzenie ogólnodostępnych przestrzeni i miejsc spotkań sąsiedzkich.</p> | <p>2018-2020</p> | <p>2 538 980,17</p> | <p>RPO WP; budżet Gminy Miejskiej Człuchów; środki wspólnot mieszkaniowych; Fundusz Termomodernizacji i Remontów</p> | <p>243 129,61</p> | <p>1 409 838,03</p> | <p>886 012,53</p> | <p>Wylonione w oparciu o art.33 ustawy o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014 - 2020 wspólnoty mieszkaniowej w ramach budżetu państwa w realizowanych inwestycjach, współuczestniczenie w realizacji inwestycji w zakresie remontów elementów wspólnych budynków.</p> |
| | <p>Osiedle Piastowskie: wymiana ławek parkowych przy klatkach schodowych budynków 1-4 i 6-12, zamontowanie stojaków na rowery przy budynkach 1-4 i 6-12, wymiana nawierzchni zatoki postojowej i drogi dojazdowej w rejonie ściany szczytowej budynku nr 1.</p> <p>Osiedle Wazów: zamontowanie stojaków na rowery przy budynkach 2-7, wymiana ławek parkowych przy klatkach schodowych budynków 2-7, wymiana nawierzchni osiedlowego boiska sportowego</p> | <p>Spółdzielnia Mieszkaniowa</p> | | | | | | | | <p>Wyloniona w oparciu o art.33 ustawy o zasadach realizacji</p> |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|---|---|-----------|----------------------|--|-------------------|---------------------|---------------------|---|
| Bezpośrednie zagospodarowanie otoczenia budynków spółdzielni mieszkaniowej | ul. Sobieskiego 10: remont nawierzchni drogi dojazdowej i zatok postojowych, utwardzenie placu do gromadzenia odpadów i ogrodzenie pergolą Traugutta 9: wykonanie terenu rekreacyjnego przy budynku z nasadzeniem zieleni niskiej | Spółdzielnia Mieszkaniowa | Brak miejsc spotkań sąsiedzkich, nienadążanie z dostosowaniem funkcji miejskich do potrzeb najstarszej i najmłodszej grupy wiekowej obszaru. Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, społeczną, komunikacyjną, sportową lub jej zły stan. Zagospodarowanie przestrzeni publicznych "sąsiedzkich" łączących mieszkańców. Zwiększenie stopnia wykorzystywania infrastruktury społecznej, sportowej jako profilaktyki chorób cywilizacyjnych oraz utrzymania aktywności ruchowej seniorów. | 2018-2019 | 782 827,00 | RPO WP; środki spółdzielni mieszkaniowej; Fundusz Termomodernizacji i Remontów | 170 436,80 | 612 390,20 | 0,00 | programów w zakresie polityki społecznej finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020, spółdzielnia mieszkaniowa zlokalizowana na terenie Śródmieście w Człuchowie - współudział finansowy w realizowanych inwestycjach, odpowiedzialna za zagospodarowanie otoczenia i podwórka. |
| Włączenie społeczne mieszkańców w realizację zadań inwestycyjnych wynikających z GPR | Bezpośredni udział mieszkańców i organizacji społecznej w uporządkowaniu terenu, wykonaniu nasadzeń na wskazanych przestrzeniach publicznych, pomalowaniu ławek, posadowieniu koszy, stojaków na rowery. Udział mieszkańców w wyborze elementu sztuki, który zostanie usytuowany w przestrzeni publicznej obszaru oraz wyboru miejsca. | Gmina Miejska Człuchów, MOPS, MDK, Wspólnota Mieszkaniowa, Spółdzielnia Mieszkaniowa, Organizacja Pozarządowa | Pasywność części mieszkańców obszaru, niewielkie zaangażowanie w życie społeczne. Zanik więzi międzypokoleniowych. Włączenie do procesu rewitalizacji mieszkańców obszaru poprzez bezpośredni udział w zagospodarowaniu przestrzeni publicznej. | 2018-2020 | 100 000,00 | RPO WP; budżet Gminy Miejskiej Człuchów; środki prywatne wyłonionej organizacji pozarządowej | 0,00 | 85 000,00 | 15 000,00 | Wykonana zgodnie z przepisami ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. O działalności pożytku publicznego i wolontariacie organizacja pozarządowa - przeprowadzenie działań z zakresu włączenia społecznego, we współpracy ze wspólnotami mieszkaniowymi i spółdzielnią mieszkaniową - zapewnienie udziału mieszkańców w podejmowanych działaniach. |
| Razem | | | | | 10 921 807,17 | | 413 566,41 | 7 732 228,23 | 2 776 012,53 | |