

Projekt

z dnia 21 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

BURMISTRZ

*mgr Ryszard Szybajło*

**UCHWAŁA NR XXXVII. 2018  
RADY MIEJSKIEJ W CZŁUCHOWIE**

z dnia 7 marca 2018 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, przedłożonego przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Człuchowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym, odprowadzeniu ścieków (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz 328 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021 dla Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Człuchowie, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr V.28.2015 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 4 marca 2015 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, przedłożonego przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Człuchowie.

§ 3. Wykonywanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

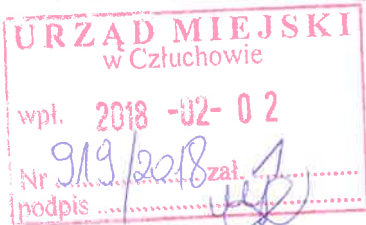
**RADCA PRAWNY**  
Grażyna Ziehlke  
Bd 430/84



Przedsiębiorstwo Komunalne  
Spółka z o.o.  
ul. Sobieskiego 11, 77-300 Człuchów

tel. (059) 83 42-200, 83 42-209, fax. (059) 83 43-354, email: [przedkom@interia.pl](mailto:przedkom@interia.pl), NIP 843-000-28-04  
Sąd Rejonowy w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy KRS nr 0000176774, Kapitał zakładowy: 20.356.200,00 zł.

6/PK-OŚiE/2018



Człuchów, dnia 02.02.2018 r.

Pan  
Ryszard Szybajło  
Burmistrz Miasta Człuchowa

**Dotyczy: Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych**

W oparciu o art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 328 z późn. zm.), Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Człuchowie przedkłada „Wieloletni planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2021” celem weryfikacji.

Przedmiotowy plan został opracowany zgodnie z art. 21 ust. 1 - 3 w/w ustawy.

Z poważaniem

PROKURENT  
*Małgorzata Myszkę*

Z-ca Prezesa Zarządu  
*Małgorzata Golišek*

Załącznik:

1. „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2021”

**PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE SPÓŁKA Z O.O.  
W CZŁUCHOWIE**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
NA LATA 2018 – 2021**



**Człuchów, styczeń 2018 r.**

## **SPIS TREŚCI**

### ***Część opisowa***

I. WSTĘP .....	3
II. WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH .....	3
1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych wykonywanych przez Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Człuchowie w latach 2018 – 2021 .....	3
2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w latach 2018 – 2021 .....	4
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków .....	4
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach .....	5
5. Sposoby finansowania inwestycji .....	5

### ***Część tabelaryczna***

1. Sieć wodociągowa
2. Ujęcie wody ul. Parkowa
3. Sieć kanalizacyjna
4. Przepompownie ścieków
5. Oczyszczalnia ścieków ul. Kamienna
6. Pozostałe inwestycje Zakładu Wodociągów i Kanalizacji

## I. WSTĘP

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 328 z późn.zm.) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2 pkt 16 ustawy to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe oraz urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne w rozumieniu art. 2 pkt 14 ustawy to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz z zezwoleniem udzielonym przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Ponadto plan ten jest konieczny do planowania wydatków modernizacyjno-inwestycyjnych i uwzględnieniu ich przy ustalaniu niezbędnych przychodów, o których mowa w art. 20 ust. 2 i 4 ustawy. Wartość niezbędnych przychodów stanowi podstawę do kalkulacji taryf.

Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Człuchowie opracowało plan na okres 4 lat (2018-2021), uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne. Przedmiotowy plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

## II. WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

### 1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych wykonywanych przez Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Człuchowie w latach 2018 – 2021

Przedmiotem działalności przedsiębiorstwa jest i nadal będzie:

- a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na:
  - ujmowaniu wody,
  - uzdatnianiu wody,
  - dostarczaniu wody,
- b) zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na:
  - odprowadzaniu ścieków,
  - oczyszczaniu ścieków.

Realizacja zadań przedsiębiorstwa odbywa się na podstawie uzyskanych pozwoleń i decyzji:

- na prowadzenie działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków – GKPMiOŚ 7020/68/02 z 10.10.2002r.,

- na pobór wód głębinowych i eksploatację ujęć przy ul. Parkowej w Człuchowie – GiIE 6341.32.2012 z 22.10.2012 r. (obowiązuje od 01.01.2013 r.)
- na zrzut ścieków oczyszczonych z Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Człuchowie do rzeki Chrzastawy – GiIE 6341.33.2012 z 16.10.2012 r. (obowiązuje od 01.01.2013 r.).

Obok w/w działalności przedsiębiorstwo świadczy szereg usług dodatkowych m.in. budowa sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej sprzętem specjalistycznym, instalacja wodomierzy, badania laboratoryjne.

## **2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w latach 2018 – 2021**

W części tabelarycznej zestawiono rzeczowy, kosztowy i czasowy zakres przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynikających z potrzeb Gminy Miejskiej Człuchów oraz potrzeb Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Człuchowie z podziałem na:

- 1. Sieć wodociągową**
- 2. Ujęcie wody ul. Parkowa**
- 3. Sieć kanalizacyjną**
- 4. Przepompownie ścieków**
- 5. Oczyszczalnię ścieków ul. Kamienna**
- 6. Pozostałe inwestycje Zakładu Wodociągów i Kanalizacji**

Plan obejmuje przedsięwzięcia związane z usprawnieniem dostawy wody i odbioru ścieków jak również najważniejsze inwestycje, których konieczność realizacji podyktowana jest faktem dostosowywania prawodawstwa krajowego do unijnego.

Rzeczowy zakres planu wynika m.in. z informacji na temat stanu technicznego urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, doświadczenia przedsiębiorstwa wynikającego z wieloletniej eksploatacji tych urządzeń oraz z założeń inwestycyjno – modernizacyjnych Spółki skorelowanych z planami inwestycyjno – rozwojowymi Miasta.

## **3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**

Przedsiębiorstwo od lat prowadzi działania mające na celu zrationalizowanie zużycia wody i wprowadzania ścieków.

Najważniejsze przedsięwzięcia realizowane przez Spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia wody to wymiana wodomierzy głównych połączona z przeróbką podejść wodomierzowych na średnice odpowiadające aktualnym wielkościom rozbioru wody w obiekcie, a także systematyczna wymiana wodomierzy, które utraciły ważne cechy legalizacyjne.

Na racjonalizację zużycia wody wpływ ma także sprawność urządzeń wodociągowych zainstalowanych na sieci tj. zasuwy, hydranty itp. Konieczne jest prowadzenie na bieżąco przeglądów stanu technicznego sieci oraz sukcesywna wymiana i modernizacja uzbrojenia.

Racjonalizacja odprowadzania ścieków realizowana jest m.in. przez kontrolę włączeń do sieci kanalizacyjnej sanitarnej pod kątem nielegalnego odprowadzania wód deszczowych. Ponadto przedsiębiorstwo prowadzi kontrole jakości ścieków wprowadzanych do miejskiej sieci kanalizacyjnej. W celu zmniejszenia awaryjności urządzeń kanalizacyjnych, przepompownie ścieków obejmowane są systemem monitoringu i zdalnego sterowania.

Gospodarka osadami odbywa się zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem z dnia 6 lutego 2015 r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 257).

#### 4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach przedstawiono w załączonej części tabelarycznej.

#### 5. Sposoby finansowania inwestycji

Przedsiębiorstwo przewiduje realizację zadań ujętych w części tabelarycznej ze środków własnych (odpisy amortyzacyjne), pozyskanych środków zewnętrznych (w tym Fundusz Spójności), kredytów lub pożyczek, a także środków przekazanych przez Gminę Miejską Człuchów.

PROKURENT  
  
Małgorzata Wyszka

Z-ca Prezesa  
Zarządu  
  
Elżbieta Gólszek

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych  
na lata 2018 – 2021

I. Sieć wodociagowa

Lp.	Miejsce realizacji	Wartość inwestycyjna dzień 01.01.2018	Planowane nakłady				Całkowita wartość inwestycji
			2018	2019	2020	2021	
1.	ul. Motokrosowa – Pszeniczna Ø - 160/110 mm – 226,0/35,0 mb		39 700,00				39 700,00
2.	ul. Kalinowa - Ø 110 mm – 190,0 mb	12 729,19	9 800,00				22 529,19
3.	ul. Lawendowa - Kamienna - Ø 160,0/90 mm – 90,0/70,0 mb	15 293,95	7 400,00				22 693,95
4.	ul. Sienkiewicza - Ø 110 mm – 323,0 mb	2 990,00	46 700,00				49 690,00
5.	ul. Traugutta - Wiosenna - Kloskowskiego -- Jakubowskiego - Ø 160/110 mm – 83,5/481,3 mb		88 800,00				88 800,00
6.	ul. Kloskowskiego -- Zasadzkiego – Jakubowskiego - obręb Wiosennej - Ø 110 mm – 233,0 mb			31 900,00			31 900,00
7.	ul. Kloskowskiego – Kozioła – Jakubowskiego - Ø 110 mm – 303,9 mb			38 900,00			38 900,00
8.	ul. Wiosenna – Berenta - Ø 110/90 mm – 388,0/ 183,0mb + 481/61,0 mb		82 900,00		83 600,00		166 500,00
9.	ul. Wiśniowa - Ø 110 mm – 115,3 mb		13 500,00				13 500,00
10.	Osiedle Witosa od ul. Zbożowej w kierunku w CANPOLU - Ø 160/110 mm – 210,0/280,0 mb + 210,0/250,0 mb			12 000,00	73 800,00	71 700,00	157 500,00
11.	ul. Traugutta / projekt + realizacja - Ø 110 mm – 325,0 mb/ I Etap / 110 mm – 225 mb / II Etap /			11 600,00	48 800,00	32 700,00	93 100,00
12.	ul. Koszalińska / J. z Dąbrowy / projekt + realizacja / - Ø 160 mm – 280,0 + 280,0 mb		10 500,00		98 400,00	105 200,00	214 100,00
13.	ul. Skrzetuskiego do - ul. Kościńskiego Ø 110 – 237,40 mb			38 400,00			38 400,00
14.	ul. Skrzetuskiego w kierunku lasu - Ø 110 – 240,0 mb			39 000,00			39 000,00
15.	ul. Jeziorańskiego -- Łąkowa - / projekt + realizacja / Ø 180 – 165,0 mb				57 800,00		57 800,00
16.	ul. Szczecińska / projekt + realizacja / - Ø 110 mm – 108,0 mb		4 000,00	24 700,00			28 700,00
17.	ul. Sobieskiego / przebudowa / - Ø 110 mm – 220,0 mb			55 000,00			55 000,00



18.	ul. Mickiewicza /przebudowa/ - Ø 110 mm – 110,0 mb		23 800,00				23 800,00				23 800,00
19.	ul. Grodzisko - Ø 90 mm – 115,0 mb /przebudowa /		27 700,00								27 700,00
20.	ul. Wojska Polskiego / przebudowa / - Ø 110,0mm 150,0 mb			52 000,00							52 000,00
21.	ul. Przemysłowa / przebudowa / - Ø 160/110 mm -- 215,0/32,0 mb .				11 500,00			11 500,00		95 900,00	107 400,00
<b>RAZEM:</b>		<b>31 013,14</b>	<b>271 900,00</b>	<b>347 500,00</b>	<b>412 800,00</b>	<b>305 500,00</b>					<b>1 368 713,14</b>

## II. Ujęcie wody ul. Parkowa

Lp.	Miejsce realizacji	Wartość inwestycyjna dzień 01.01.2018	Planowane nakłady				Planowana końcowa wartość inwestycji
			2018	2019	2020	2021	
1.	Odwiert studni IA z obudową	65 843,08	11 000,00				76 843,08
2.	Odwiert studni IIIA – pogłębienie z obudową	64 220,10	262 200,00				326 420,10
3.	Rurociąg + zasilanie energetyczne studni IA		7 200,00				7 200,00
4.	Pompa do nowej studni wraz z osprzętem - IA		18 500,00				18 500,00
5.	Ogrodzenie studni - IA		10 800,00				10 800,00
6.	Rurociąg + zasilanie energetyczne studni IIIA			7 500,00			7 500,00
7.	Pompa do nowej studni - IIIA			18 900,00			18 900,00
8.	Ogrodzenie studni - IIIA			11 600,00			11 600,00
9.	Zakup pomp rezerwowych		23 000,00	13 200,00	7 200,00	7 400,00	50 800,00
10.	Falowniki dla pompowni I i II stopnia		50 000,00				50 000,00
11.	Modernizacja systemu uzdatniania wody wraz z dystrybucją (projekt + realizacja)			100 000,00	1 000 000,00	500 000,00	1 600 000,00
<b>RAZEM:</b>		<b>130 063,18</b>	<b>120 500,00</b>	<b>413 400,00</b>	<b>1 007 200,00</b>	<b>507 400,00</b>	<b>2 178 563,18</b>

### III. Sieć kanalizacyjna

Lp.	Miejsce realizacji	Wartość inwestycyjna dzień 01.01.2018	Planowane nakłady				Planowana końcowa wartość inwestycji
			2018	2019	2020	2021	
1.	ul. Motokrosowa - Ø 200/160 – 115,0/5,0 mb		43 800,00				43 800,00
2.	ul. Sienkiewicza - Ø 160 – 63,4/5,0 mb		19 700,00				19 700,00
3.	ul. Lawendowa - Ø 200/160 – 70,0/30,0mb	2 755,00	27 500,00				30 255,00
4.	Osiedle Witosa za ul. Zbożową w kierunku CANPOLU z projektem - Ø 200/160 – 290,0/360 mb /I etap/			9 700,00	253 000,00		262 700,00
5.	Osiedle Witosa za ul. Zbożową w kierunku CANPOLU z projektem - Ø 250/160 – 450,0/30,0 mb /II etap/			8 800,00		225 000,00	233 800,00
6.	ul. Wojska Polskiego/Jeziorna Ø 315/250/200 – 200,00 mb		140 500,00				140 500,00
7.	ul. Szczecińska – / projekt + realizacja / Ø 200/160 – 175,0/8,0 mb + 100,0/4,00 mb		87 800,00	49 100,00			136 900,00
8.	ul. Skrzetuskiego - do lasu wg projektu od S2 do S4 - Ø 200 mm - 190,0 mb.				76 500,00		76 500,00
9.	ul. Skrzetuskiego - do lasu wg projektu od S13 do S20 - Ø 200 mm - 213,0 mb.					79 800,00	79 800,00
10.	ul. Wojska Polskiego /projekt + realizacja/ przewód tłoczny PE - Ø 225 mm - 100,00 mb.		58 800,00				58 800,00
11.	ul. Wojska Polskiego 10 /projekt + realizacja/ kanalizacja grawitacyjna i przewód tłoczny	1 400,00	12 900,00				14 300,00
<b>RAZEM:</b>		<b>4 155,00</b>	<b>391 000,00</b>	<b>67 600,00</b>	<b>329 500,00</b>	<b>304 800,00</b>	<b>1 097 055,00</b>

IV. Przepompownie ścieków

Lp.	Miejsce realizacji	Wartość inwestycyjna dzień 01.01.2018	Planowane nakłady				Planowana końcowa wartość inwestycji
			2018	2019	2020	2021	
1.	ul. Garbarska – / projekt + wykonanie / – 1 kpl.	149 061,00		3 476 400,00			3 625 461,00
2.	ul. Dworcowa (Rybakówka), Kusocińskiego (OHP) modernizacja szaf sterowniczych --2 kpl.		27 800,00				27 800,00
3.	Zakup zasilających pomp rezerwowych		67 000,00	23 000,00	23 000,00	27 000,00	140 000,00
4.	ul. Kamienna - modernizacja w tym: 1) termoizolacja, 2)szafa energetyczno - sterownicza, 3) kratka mechaniczna /		135 000,00	84 000,00	92 000,00		311 000,00
5.	ul. Jeziorna - modernizacja szafy energetyczno - sterowniczej / projekt + realizacja /.		27 800,00				27 800,00
6.	ul. Jeziorna – budowa systemu antyodorowego, przykrycie zbiornika , wstawienie zasuw odcinającej /projekt + realizacja/				190 000,00		190 000,00
7.	ul. Dworcowa ( rondo ) - budowa systemu antyodorowego– 1 kpl.					75 000,00	75 000,00
7.	ul. Łąkowa – szafa energetyczno - sterownicza – 1,0 kpl. sterownicza– 1 kpl.		17 700,00				17 700,00
8.	ul. Dworcowa - szafa energetyczno - sterownicza - 1 kpl		23 200,00				23 200,00
9.	ul. Wojska Polskiego –Yacht – Club – modernizacja - szafy energetyczno -- sterowniczej		15 000,00				15 000,00
10.	ul. Wojska Polskiego 10 - przepompownia lokalna	1 400,00	12 900,00				14 300,00
<b>RAZEM:</b>		<b>150 461,00</b>	<b>313 500,00</b>	<b>3 583 400,00</b>	<b>305 000,00</b>	<b>102 000,00</b>	<b>4 454 361,00</b>

V. Oczyszczalnia ścieków ul. Kamienna

Lp.	Miejsce realizacji	Wartość inwestycyjna dzień 01.01.2018	Planowane nakłady				Planowana końcowa wartość inwestycji
			2018	2019	2020	2021	
1.	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni - 1 kpl	10 036 227,06	8 472 280,96	2 271 567,64			20 780 075,66
	<b>RAZEM:</b>	10 036 227,06	8 472 280,96	2 271 567,64	-	-	20 780 075,66

VI. Pozostałe Inwestycje Zakładu Wodociągów i Kanalizacji

Lp.	Miejsce realizacji	Wartość inwestycyjna dzień 01.01.2018	Planowane nakłady				Planowana końcowa wartość inwestycji
			2018	2019	2020	2021	
1.	Samochód dostawczy - 3,5 t.				70 000,00	75 000,00	145 000,00
2.	Monitoring sieci wodociągowej		47 000,00	39 000,00	37 000,00		123 000,00
3.	Przyczepa do osadu			65 000,00			65 000,00
4.	Ciągnik do małego Wuka				75 000,00		75 000,00
5.	Ząszczarka - stopa				12 000,00		12 000,00
	<b>RAZEM:</b>	-	47 000,00	104 000,00	194 000,00	75 000,00	420 000,00

Lp.	Miejsce realizacji	Wartość inwestycyjna dzień 01.01.2018	Planowane nakłady				Planowana końcowa wartość inwestycji
			2018	2019	2020	2021	
	<b>RAZEM:</b>	10 351 919,38	9 616 180,96	6 787 467,64	2 248 500,00	1 294 700,00	30 298 767,98

K. R. O W N I K  
 Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
 Aleksander Kusch